



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
AV. GETÚLIO VARGAS, 342, - Bairro CENTRO, Divinópolis/MG, CEP 35500024
Telefone: (37) 3690-4605 e Fax: @fax_unidade@ - <http://www.inss.gov.br>

TERMO DE APOSTILAMENTO

Processo nº 35118.000280/2017-70

Unidade Gestora: 510180

1º TERMO DE APOSTILAMENTO
AO CONTRATO Nº 02/2019, PROCESSO
ORIGINAL Nº 35118.000280/2017-70, DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ABRIGAR OS
SERVIÇOS DA AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA
SOCIAL NO MUNICÍPIO DE BAMBUÍ/MG,
CELEBRADO ENTRE O INSTITUTO NACIONAL
DO SEGURO SOCIAL E THALES DIAS NUNES.

O INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.979.036/1159-83, por meio de sua Superintendência Regional Sudeste II em Belo Horizonte/MG, com sede na Avenida Amazonas, 266, 14º andar, Centro, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, doravante denominada CONTRATANTE, neste ato representado pelo Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística - Substituto, Sr. **LEONARDO DE PÁDUA GOMES**, CPF nº [REDACTED], portador da Cédula de Identidade RG nº M-3.614.657, expedida pela SSP/MG, no uso da competência subdelegada pela Portaria SR-II/INSS nº 114, de 23/07/2020, publicada no BSL nº 81, de 23/07/2020, e com base nas competências atribuídas pelo Regimento Interno aprovado pela Portaria/MDS nº. 414, de 28/09/2017, publicado no DOU nº 188 de 29/09/2017, vem apostilar o Contrato nº 02/2019, doravante denominado CONTRATO ORIGINAL, celebrado com **THALES DIAS NUNES**, inscrito no CPF sob o nº [REDACTED] e RG nº MG-7.315.450, expedido pela SSP/MG, residente e domiciliado na Rua dos Expedicionários, nº 141 – Centro, na cidade de Bambuí, Estado de MG, doravante denominado CONTRATADO.

CONSIDERANDO a aprovação do pleito de reajuste do CONTRATO ORIGINAL, solicitado pelo CONTRATADO, em consonância com o previsto na Cláusula Terceira do Contrato original, faz-se necessário o seu apostilamento, conforme segue:

1. DO OBJETO

1.1. O presente Termo de Apostilamento tem por objeto a alteração do valor do Contrato nº 02/2019, celebrado entre o INSS e o locador THALES DIAS NUNES, cujo objeto consiste na locação de imóvel para abrigar os serviços da Agência da Previdência Social no município de Bambuí/MG.

2. DO FUNDAMENTO LEGAL



2.1. O presente instrumento está amparado no § 8º do art. 65 da Lei nº 8.666/93 e Subseção VI da Instrução Normativa nº 5, de 25 de maio de 2017, bem como na Cláusula Terceira do Contrato 02/2019.

3. DO VALOR DO CONTRATO APÓS O PROCEDIMENTO

3.1. Após o procedimento de reajuste do contrato, baseado na variação do IGP-M (Índice Geral de Preços - Mercado), no período de 07/2019 a 06/2020, totalizando 7,31% e do período de 07/2020 a 06/2021, totalizando 35,75%, o valor mensal do CONTRATO ORIGINAL, será alterado como segue:

I - a partir de 15/07/2020, o valor mensal passará a **R\$ 4.507,02** (quatro mil, quinhentos e sete reais e dois centavos);

II - a partir de 15/07/2021, o valor mensal passará a **R\$ 6.118,27** (seis mil, cento e dezoito reais e vinte e sete centavos);

III - No que toca ao valor retroativo devido ao Contratado, informa-se que totalizará a quantia de **R\$ 1.698,84** (um mil, seiscentos e noventa e oito reais e oitenta e quatro centavos), para o período de 15/07/2020 a 31/12/2020 e a quantia de **R\$ 12.599,81** (doze mil, quinhentos e noventa e nove reais e oitenta e um centavos), para o período de 01/01/2021 a 31/12/2021.

4. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. A despesa decorrente do presente Termo de Apostilamento, correrá à conta de créditos orçamentários consignados à CONTRATANTE, disponibilizados na UGR 522593/510180 – Superintendência Regional Sudeste II; Natureza de Despesa: 339036 ; Plano Interno: LOCIMOV.

4.2. Para atender a despesa mensal prevista com o procedimento e o valor a ser pago, foi emitida a Nota de Empenho nº 2021NE432003, de 29/12/2021.

4.3. O valor do aluguel a ser pago ao CONTRATADO no mês subsequente à assinatura do presente Termo de Apostilamento já deverá considerar os novos preços tratados neste instrumento.

4.4. Os efeitos financeiros decorrentes do presente instrumento retroagem a 15/07/2020.

5. DA RATIFICAÇÃO

5.1. Permanecem inalteradas as demais Cláusulas e condições do CONTRATO ORIGINAL e de outros instrumentos não modificadas por este Termo de Apostilamento.

Esta apostila é parte integrante do contrato supramencionado, cuja cópia será enviada ao Contratado.

E, para firmeza e prova de assim haverem, após ter sido lido juntamente com seu(s) anexo(s), o presente Termo de Apostilamento é assinado eletronicamente pelo Representante da Contratante.

LEONARDO DE PÁDUA GOMES

Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística - Substituto





Documento assinado eletronicamente por LEONARDO DE PADUA GOMES, Chefe de Divisão Substituto(a), em 30/12/2021, às 15:06, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 6045913 e o código CRC 54500738.

Referência: Processo nº 35118.000280/2017-70

SEI nº 6045913

Criado por [adriano.rabelo](#), versão 4 por [adriano.rabelo](#) em 30/12/2021 14:13:18.

